



INGEGNERIA E ARCHITETTURA

Via Lavagnone, 11
25017 Lonato
Brescia

Progetto:
PEC - Scheda di PRGC N.51

Località: Verbania (VB) - Corso Cairoli

Oggetto della tavola:
PROGETTO: Planimetria Urbanizzazioni e Particolari Costruttivi

Progettista:
Ing. Mauro Parolini
con studio in Lonato del Garda (BS) in Via Lavagnone 11
Ordine degli Ingegneri di Brescia n. 1698

Committente:
Collegio San Luigi
Corso Cairoli, 41
28941, Verbania
P.I. / C.F.: 00429180037

Progettista:

Committente:

sc. N°: 10

scala: 1:200

data: Giugno 2023

nr: 2022_0004_G

data emissione: 27/04/2023

aggiornamento: P.C.V.O.

data aggiornam.:

disegnato: m_sd

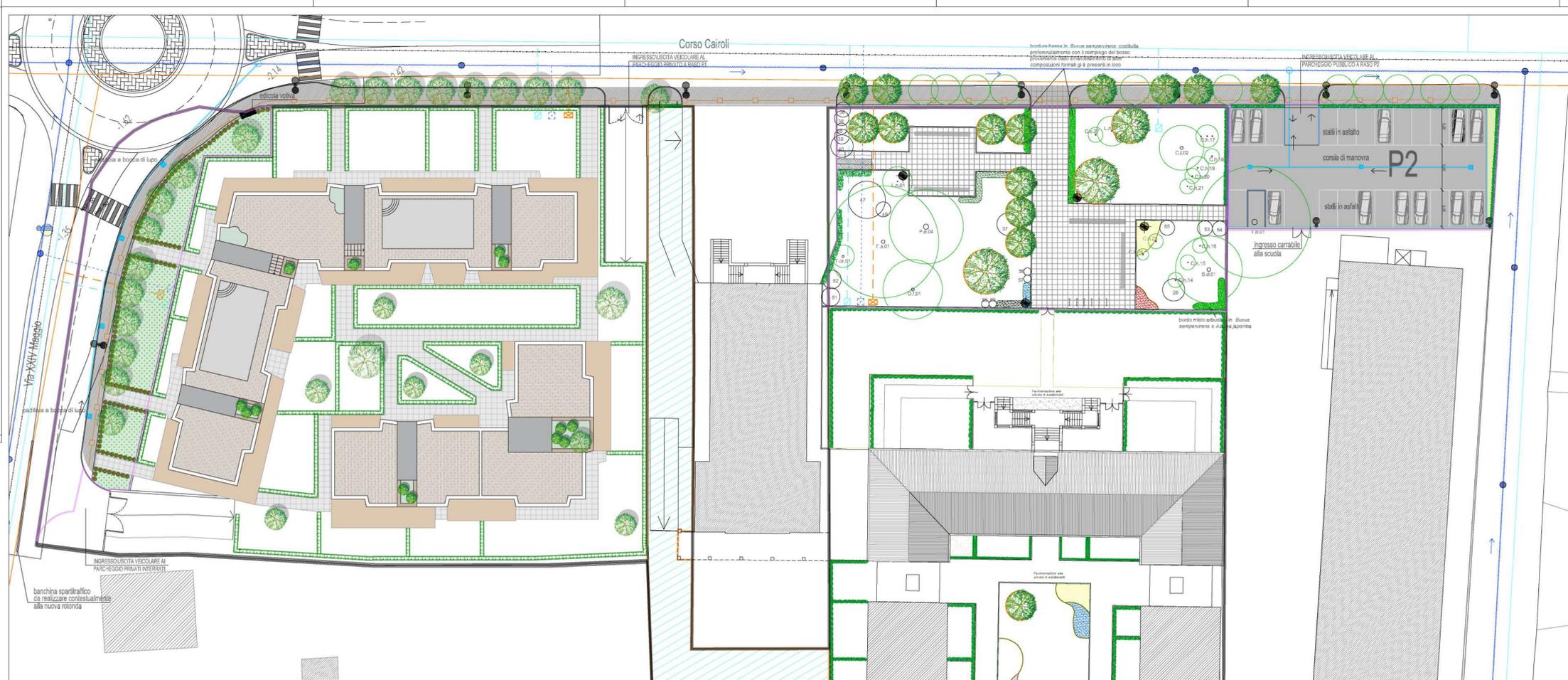
coordinato: m_gom

approvato: m_dor

approvato: m_dor

LEGENDA

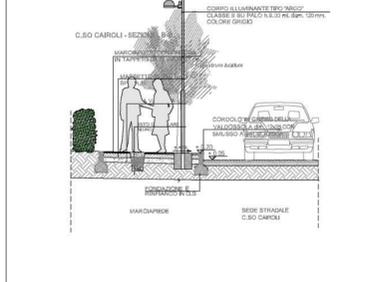
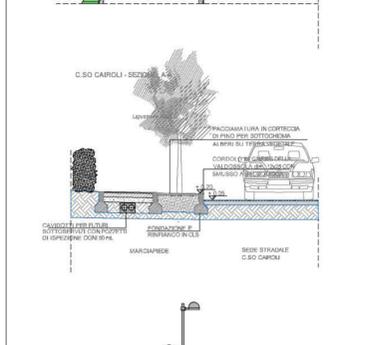
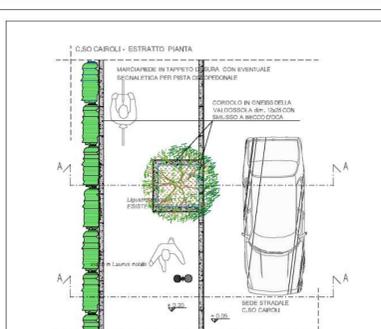
- contorno strumento urbanistico
- perimetrazioni aree di intervento opere di urbanizzazioni
- area in cessione semplice in cui non sono previste opere
- urbanizzazioni esistenti
 - rete fognaria
 - rete distribuzione gas
 - rete elettrica
 - rete acquedotto comunale
- punti luce
- nuova sistemazione rotonda a cura amministrazione comunale
- urbanizzazioni in progetto
 - caavidolo in progetto per futuri sottoservizi
 - allacciamento acque meteoriche pubbliche alla rete fognaria
 - caditoia per raccolta acque
 - allacciamento privato fognatura nera alla rete fognaria
 - le acque meteoriche delle aree private saranno raccolte in vasche per l'irrigazione delle aree verdi private
 - allacciamento alla rete idrica
 - allacciamento alla rete elettrica degli edifici privati e delle nuove illuminazione pubblica
 - punto luce doppio tipo "1 Guzzini" modello ARGO classe II su palo h. 9,00 mt.
 - punto luce singolo tipo "1 Guzzini" modello ARGO classe II su palo h. 9,00 mt.
 - punto luce da giardino tipo "1 Guzzini" a tre proiettori su palo h. 4,00 mt. modello Maxi Woody
 - marciapiede in tappeto d'usura
 - area a parcheggio in asfalto
 - incrocio sopraelevato in asfalto
 - aree verdi seminale a prato e irrigate, con amido verde costituito da alberi, macchie arbustive e siepi (vedi Tav. 11-12 per l'individuazione delle specie)
 - NB: per gli alberi esistenti è prevista:
 - C.SO CAIROLI sostituzione o integrazione Ligustrum ovalifolium fatta salva la verifica della sanità e staticità degli esemplari esistenti
 - GIARDINO PUBBLICO o PARCHEGGIO abbattimenti esemplari non idonei per staticità e integrazione (vedi planimetria individuazione ABBATTIMENTI e Tav. 12)
 - simbolo arbusto esistente e mantenuto
 - simbolo albero esistente e mantenuto
 - bordura arbustiva esistente /fogliata
 - simbolo arbusto e siepe di cui è previsto l'abbattimento
 - simbolo albero di cui è previsto l'abbattimento
 - simbolo siepe in progetto
 - simbolo piante tappezzanti in progetto
 - simbolo arbusti in progetto
 - simbolo alberi in progetto



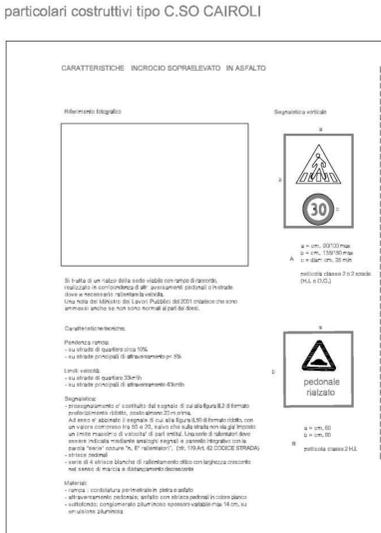
planimetria con individuazione urbanizzazioni



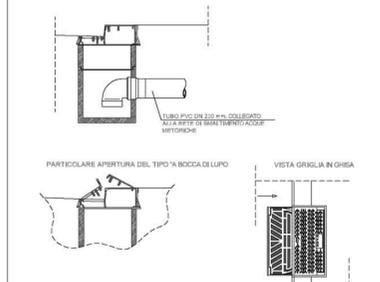
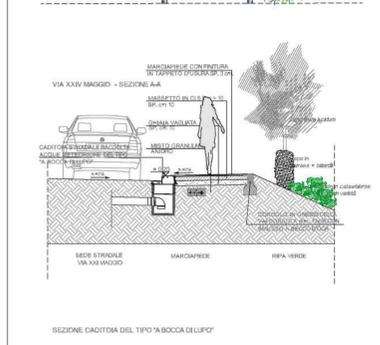
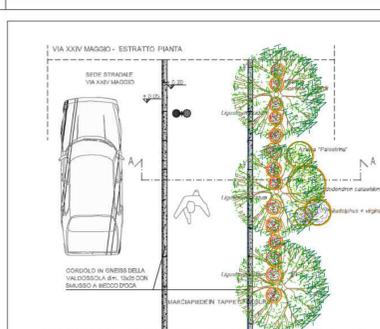
estratto di planimetria con individuazione abbattimenti di alberi e arbusti scala 1:250



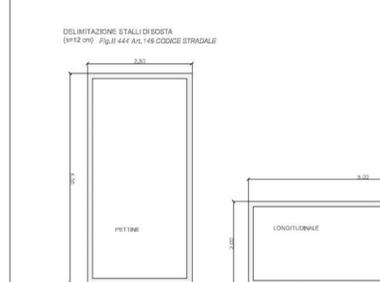
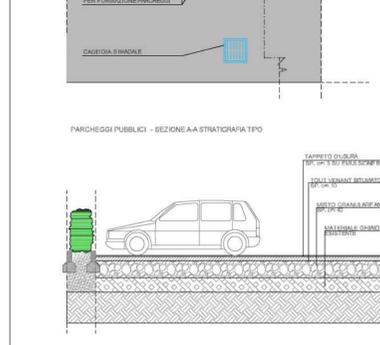
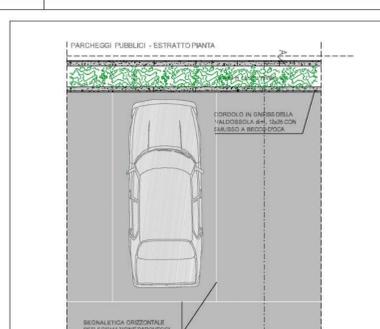
particolari costruttivi tipo C.SO CAIROLI



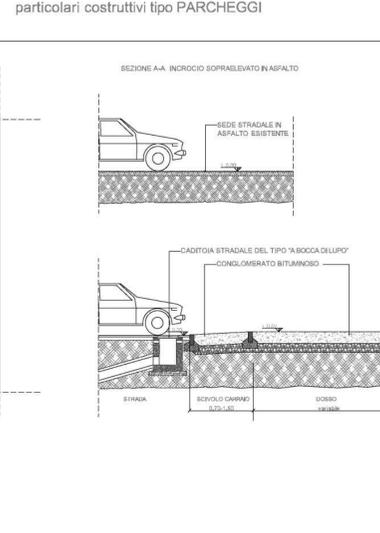
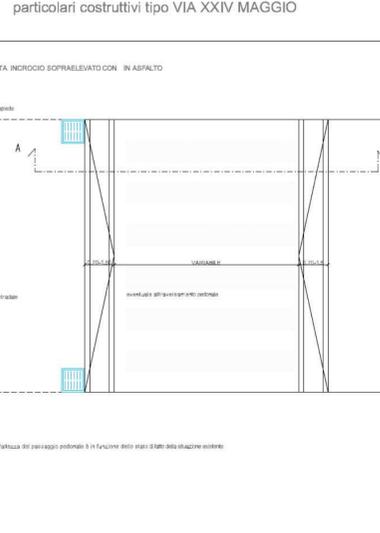
particolare costruttivo tipo incrocio sopraelevato tra VIA FRANZOSINI e VIA ANIBALE ROSA



particolari costruttivi tipo VIA XXIV MAGGIO



particolari costruttivi tipo PARCHEGGI



particolare costruttivo tipo incrocio sopraelevato tra VIA FRANZOSINI e VIA ANIBALE ROSA