



**COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO
N.
2022/00012**

Seduta del 19/07/2022 Presenti: BOLAMPERTI MASSIMILIANO - Membro GHISOLFI CARLO - Presidente ZANETTA ELISA LUCIA - Membro	Pratica prot. N. 2022/32969 N. Pratica 2022/150 <i>Intestata a:</i> Signora COMOLA NOEMI e Ditta COMUNE DI VERBANIA <i>oggetto dell'intervento:</i> L'intervento in progetto è un percorso ciclabile di alto livello per tutto il territorio del Lago Maggiore. L'itinerario ciclabile si estende per circa 6,5 Km lungo i quali la sezione stradale subisce delle variazioni che hanno portato ad individuare diverse tipologie di soluzioni, riportate nella documentazione progettuale. in Via Troubetzkoy <i>Tipo di pratica:</i> Autorizzazione Paesaggistica L.R. 32/08 ordinaria <i>Istruttore:</i> Arch. Alberto Spriano
--	---

All'unanimità dei voti si esprime il seguente parere :

favorevole

Si esprime una valutazione complessiva favorevole. Si evidenziano pur di non competenza, alcune criticità.

Si rileva che la coppa rotatoria a Suna in prossimità di palazzo Cioia è inadeguata alle esigenze viabilistiche;

L'intersezione stradale in prossimità de "La Fornarina" rimane invariata e pertanto non risolve le problematiche viabilistiche esistenti;

In prossimità della darsena Istituto Idrobiologico il raccordo tra la sede stradale e l'inizio della pista ciclabile in sede propria risulta con una doppia svolta a 90° totalmente inadeguata ad un uso funzionale dell'infrastruttura, ciò detto trova validità anche nel raccordo tra la rampa e la testa di ponte/passarella ubicata in corrispondenza del parcheggio esistente del Centro Eventi "Il Maggiore".

Per quanto di competenza si esprime prescrizione per il riposizionamento della pista

ciclabile dalla nuova passerella a palazzo Flaim lungo il fronte lago in luogo degli attuali parcheggi in linea paralleli alle corsie di imbarco ciò al fine di non mortificare la vista da lago della proprietà villa Pariani con un muro di vetture parcheggiate.

Voti favorevoli 2 architetti Ghisolfi e Zanetta

Astenuto 1 arch. Bolamperti

f.to Il tecnico verbalizzante

f.to Il Presidente

(documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)