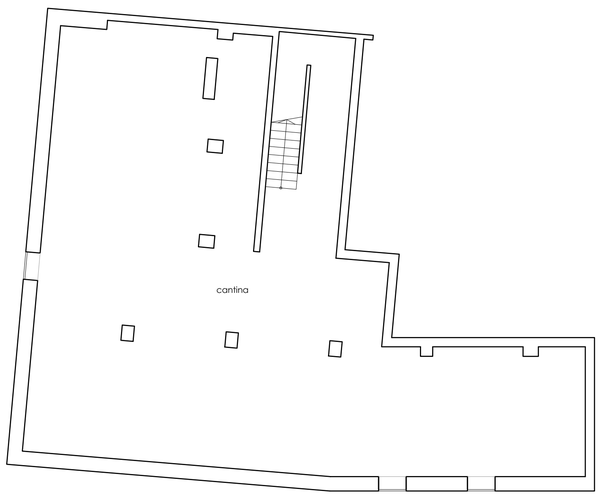
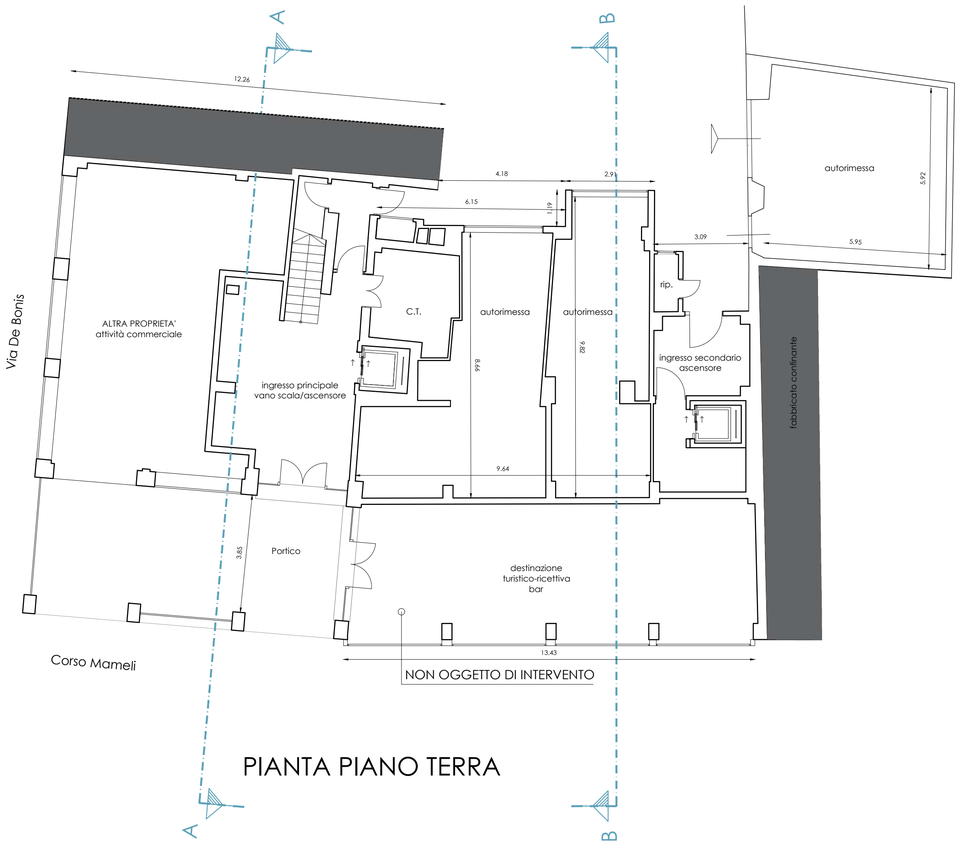
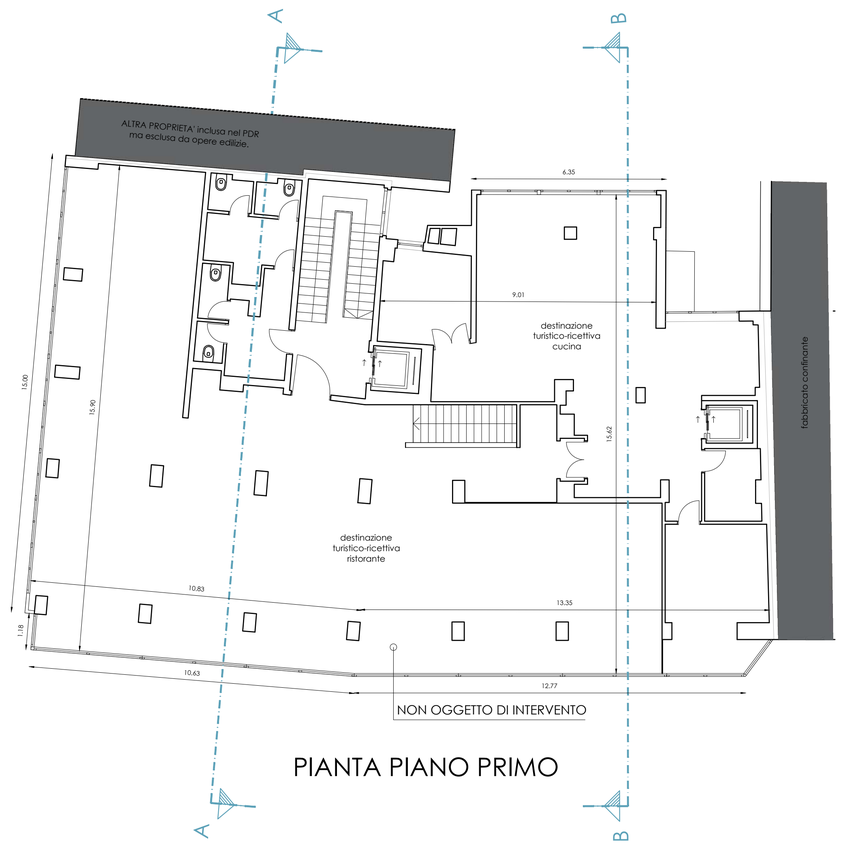
**N.B.: A seguito di rilievo di dettaglio successivo al conferimento dell'incarico, sono stati riscontrati errori materiali. Le opere previste con SCIA del 03.08.2020 sono state riportate sullo STATO DI FATTO corretto.**




PIANTA PIANO INTERRATO




PIANTA PIANO TERRA




PIANTA PIANO PRIMO

PIANTA PIANO SECONDO

PIANTA PIANO TERZO

| ELENCO ELABORATI | |
|---|---|
| TAV. B | TAV. B |
| TAV. C/1a | Cartografie PRG - estratto mappa |
| TAV. C/1b | Perimetrazione PDR - stralcio PRGC TAVV. PR3-PR4 |
| TAV. C/1c | Perimetrazione PDR - TAVV. PR3 PRGC |
| TAV. C/1d | Perimetrazione PDR - TAVV. PR4 PRGC |
| TAV. C/1e | Perimetrazione PDR - individuazione parti oggetto di intervento |
| TAV. C/2 | Stato di fatto: Planimetria generale - sezione |
| TAV. C/3 | Confronto: Planimetria generale - sezione |
| TAV. C/4 | Progetto e verifica parametri edilizi urbanistici Planimetria generale - sezione |
| TAV. C/5 | Urbanizzazioni e servizi - planimetria generale |
| TAV. C/6 | STATO DI FATTO con opere autorizzate SCIA del 03.08.2020 piante piani interrato,terra, 1°, 2°, 3° |
| TAV. C/7 | STATO DI FATTO con opere autorizzate SCIA del 03.08.2020 piante piani 4°, 5°, copertura e sezione |
| TAV. C/8 | STATO DI FATTO con opere autorizzate SCIA del 03.08.2020 prospetti sudest - sudovest |
| TAV. C/9 | STATO DI FATTO con opere autorizzate SCIA del 03.08.2020 prospetti nordovest - nordest |
| TAV. C/10 | STATO DI FATTO con opere autorizzate SCIA del 03.08.2020 - sezioni |
| TAV. C/11 | CONFRONTO piante piani terra, 1°, 2°, 3° |
| TAV. C/12 | CONFRONTO piante piani 4°, 5°, 6°, copertura |
| TAV. C/13 | CONFRONTO prospetti sudest - sudovest |
| TAV. C/14 | CONFRONTO prospetti nordovest - nordest |
| TAV. C/15 | CONFRONTO sezioni |
| TAV. C/16 | PROGETTO piante piani interrato, terra, 1°, 2°, 3° |
| TAV. C/17 | PROGETTO piante piani 4°, 5°, 6°, copertura |
| TAV. C/18 | PROGETTO prospetti sudest - sudovest |
| TAV. C/19 | PROGETTO prospetti nordovest - nordest |
| TAV. C/20 | PROGETTO sezioni |
| TAV. C/21 | Render di progetto |
| TAV. C/22 | Determinazione SUL Stato di fatto originario e SCIA |
| TAV. C/23 | Determinazione SUL in progetto |
| TAV. C/24 | Calcolo superfici e volumi per determinazione parcheggi |
| TAV. D | Parcheggi pertinenziali |

C/6 ELABORATO

# PIANO DI RECUPERO MIRALAGO

COMMITTENTI:

HOUSING Srl
P.zza Ranzoni, 45 -28921 VERBANIA
CEMP Sas di Calderoni Enrico &C.
V.le Rimembranze,19 - 28811 ARIZZANO
SEVEN Srl
V.le Azari,72 - 28922 VERBANIA

PROGETTISTA:

arch. Manuela Andreotti
p.zza Ranzoni, 45
28921 Verbania Intra

LOCALITA':

Corso Mameli,173
28921 VERBANIA (VB)
N.C.E.U. fg. 63 mapp. 244

data: ottobre 2022

**STATO DI FATTO con opere autorizzate SCIA del 03.08.2020**
**piante piani: interrato-terra-1-2-3**

MANUELA ANDREOTTI ARCHITETTO