Allegato 2.a - Modello per la scheda quantitativa dei dati del piano
(prevista dall'art. 39, comma 1, l.r. 56/77)

INFORMAZIONI RELATIVE AL PIANO		DATI & VALORI DIMENSIONALI	
DATI DI RIFERIMENTO GENERALE			
Piano Regolatore Generale vigente			
Variante relativa all'area del SUE (eventuale)			
Area urbana cui si riferisce il SUE (eventuale)			
TIPOLOGIA DI SUE			
PEC - piano esecutivo di iniziativa privata convenzionata		☒	
PECO - piano esecutivo convenzionato obbligatorio		☐	
PRU - piano di recupero pubblico o privato		☐	
PIRU - programma integrato di riqualificazione		☐	
PPE - piano particolareggiato		☐	
PEEP - piano per l'edilizia economica e popolare		☐	
PIP - piano delle aree per insediamenti produttivi		☐	
DATI DI INQUADRAMENTO DEL PROGETTO DI SUE: DATI PLANIMETRICI			
Superficie territoriale complessiva (ST) (A)		mq	126.586
Di cui: superficie per standard (SS) (B)		mq	13.377
Articolazione della SS			
☐ Urbanizzazione primaria da dismettere		mq	
☒ Urbanizzazione primaria da assoggettare		mq	13.377
☐ Urbanizzazione secondaria da dismettere		mq	
☐ Urbanizzazione secondaria da assoggettare		mq	
☐ Quota di SST da monetizzare		mq	
☐ Quota di SST da cedere all'esterno del SUE		mq	
Di cui: superficie fondiaria complessiva (SF) (C)		mq	96.479
Articolazione della SF:			
☐ a destinazione residenziale		mq	
☐ a destinazione commerciale		mq	
☐ a destinazione produttiva		mq	
☐ Terziaria		mq	
☒ Turistico - ricettiva		mq	96.479
☐ Mista		mq	
☐ per viabilità all'interno dei lotti del SUE		mq	
☐ per verde interno		mq	
Di cui: Viabilità (D)		mq	16.730
Verifica dimensionale (A = B + C + D)		mq	126.586
DATI DI INQUADRAMENTO DEL PROGETTO DI SUE: DATI VOLUMETRICI (o SLP o SUL)			
Volumetria (o SLP o SUL) complessiva prevista dal SUE		mc	89.150
Di cui:			
☐ a destinazione residenziale		mc	
☐ a destinazione commerciale		mc	
☐ a destinazione produttiva		mc	
☐ a destinazione terziaria		mc	
☒ a destinazione turistico - ricettiva		mc	89.150
DATI ECONOMICI E TEMPORALI			
Previsioni temporali di attuazione:			
☐ Opere di Urbanizzazione		Da 2022 a 2032	
☐ Edificazioni		Da 2022 a 2032	
Relazione finanziaria relativa all'investimento totale previsto		Valori stimati di riferimento	
- in opere private		€ 59.774.840,00	
- in OOUU da cedere o assoggettare		€... 1.370.930,00	
Oneri dovuti al Comune		Valori stimati di riferimento	
- per OOUU al netto di quanto realizzato a scomputo		€... 500.000,00	
- per altre contribuzioni (CCC, risorse aggiuntive, ecc.)		€... 1.700.000,00	