

**idrogeo**

Dott. Geol. Marco Carmine

Spett.le  
Città di Verbania  
Piazza Garibaldi, 15  
28922 Verbania (VB)

G22/014/03

Oggetto: PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA - "MIRALAGO"

In merito alla documentazione trasmessami relativamente a quanto in oggetto ed esaminato in particolare il *Documento Tecnico Preliminare di Verifica Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica*, redatto dalla Dott.ssa S. Casucci, con la presente si trasmettono alcune valutazioni di competenza.

Data la tipologia di intervento edilizio, che non prevede modifiche dell'impianto strutturale dell'edificio esistente e data la posizione dello stesso, non si rilevano, come riportato nella relazione citata, significative evidenze che necessitino di approfondimento dal punto di vista geologico.

Si evidenzia solamente la necessità che vengano chiariti alcuni aspetti in merito alla gestione delle acque utilizzate per scopi geotermici, in quanto non sono indicati o in parte contraddittori nella relazione presentata.

Viene infatti riportato che il pozzo avrà una portata di 3 l/s, pari quindi a 10,8 mc/h (cfr. cap. 5.3.1 pag. 35), ma non viene specificato quale sarà il recapito finale di tali portate.

Si riporta solamente l'utilizzo per la fertirrigazione della facciata verde, ma che avrà un consumo estremamente modesto; viene infatti indicato un fabbisogno annuo di 1,5 mc/mq per una superficie totale della facciata verde di 100 mq, pari a 150 mc annui (in relazione si riportano 1500 mc annui – cfr. cap. 5.6.2 pag. 38).

Ipotizzando che tali acque non potranno essere facilmente condotte in scarico nella rete fognaria, trattandosi di acque bianche, sarà quindi opportuno che venga definito tale aspetto nell'ambito delle future fasi di progettazione dell'intervento.

A disposizione per chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Dott. Geol. M. Carmine



Novara, 03 Maggio 2023