



CITTÀ DI VERBANIA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

**RIQUALIFICAZIONE EX CIVICA DELEGAZIONE
CUP F53D21001360005 - CIG 9574141F14 (LAVORI)
PNRR FONDI NGEU
M5 C2 INVESTIMENTO 2.1**

I lavori consistono nel:

Il progetto esecutivo presentato per i lavori di riqualificazione della Ex Civica Delegazione di Intra (Verbania) ha l'obiettivo di realizzare una serie di interventi volti alla valorizzazione (sia funzionale che materica) e alla manutenzione dell'immobile storico oggetto di intervento, avendo cura di recuperare lo stato quanto più originario degli ambienti parzialmente riadattati o ricostruiti rimuovendo le integrazioni, le ridipinture e le stuccature deturpanti ed inidonee realizzate in epoche relativamente recenti, con una vigile attenzione all'adeguamento funzionale di uffici e servizi annessi. L'immobile è sostanzialmente integro nella propria semplice struttura e impostazione e sarà trattato con un atteggiamento di rispetto nei confronti della sua storicità quale testimonianza della destinazione d'uso originaria; la nuova funzione verrà a interagire con quella originaria in totale compatibilità con i supporti storici.

I lavori di riqualificazione consistono principalmente nel rifacimento completo degli impianti, consolidamento solai, tinteggiatura, sostituzione serramenti e pavimenti recupero oltre al ripristino delle facciate e delle componenti esterne, nel rispetto dei vincoli DNSH (*Do No Significant Harm, ovvero non provocare danni significativi agli obiettivi ambientali*).

Finanziamento: € 673.000,00 con fondi PNRR
€ 53.407,13 fondi propri

Importo Quadro economico: €. 726.150,00

Importo contrattuale lavori: € 468.864,36 di cui €. 33.139,10 quali costi per la sicurezza

Ribasso offerto: 7,51 %

Impresa: SA.MA. SRL di Aragona (AG)

Durata contrattuale dei lavori: 150 gg.

Responsabile del Procedimento: ing. Elena Reale – Comune di Verbania – 3° Dip. Servizi tecnici

Progettista: BIANCHETTI ARCHITETTURA S.A. (Fabrizio Bianchetti architetto - Gabriele Medina architetto) via E. De Amicis, 30 28887 OMEGNA (VB)

Direzione dei Lavori: Arch. Gabriele Medina c/o Bianchetti Architettura S.A.

Affidamento lavori: determina n° 250 del 07/02/2023

Consegna lavori: prevista per metà marzo

Stato di avanzamento: in fase di consegna lavori

Per informazioni inviare mail all'indirizzo: lavori.pubblici@comune.verbania.it