



CITTÀ DI VERBANIA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA RANZONI CUP F57H20004050001 M5 C2 INVESTIMENTO 2.1

I lavori consistono nel:

Riqualificazione dell'area tra la Piazza Ranzoni e la contigua ex Piazza del Municipio, il lungolago di fronte alla piazza nella parte compresa tra il porto e l'edificio dell'ex- Imbarcadere, la porzione di Corso Mameli nel tratto corrispondente al lato meridionale di Piazza Ranzoni e i due larghi pedonali compresi tra Corso Mameli ed i fronti edilizi storici posti ai lati della piazza.

Il progetto prevede interventi che puntano "alla salvaguardia delle eccellenze esistenti e al ripristino della qualità paesaggistica del territorio del Lungolago e parallelamente, al rafforzamento delle economie commerciali, favorendo modelli di turismo sostenibile delle aree interne della città".

Gli interventi previsti sulla mobilità ed i nuovi parcheggi in zona Flaim hanno infatti come conseguenza la possibilità di liberare da parte del traffico viario legato ai parcheggi e dai parcheggi stessi, la porzione di lungolago compresa tra porto ed edificio dell'ex-Imbarcadere e di caratterizzarlo come uno spazio nel quale possano convivere la mobilità pedonale e ciclabile e gli altri tipi di mobilità, tutelando però e, anzi, favorendo la mobilità dolce e le relazioni tra centro storico e lungolago.

Il progetto è stato definito sulla base di alcuni criteri strategici:

- garantire la flessibilità realizzativa predisponendo un progetto che funziona per parti autonome;
- assicurare il permanere di una grande presenza di aree a verde e di alberature;
- valorizzare i luoghi e gli elementi dell'identità locale dell'ambito (nei quali i cittadini possano riconoscere gli elementi matrice di permanenza storica, il proprio passato, sviluppando un senso di appartenenza al luogo) e al contempo favorire la fruizione turistica dell'ambito stesso;
- tutelare il valore paesaggistico dell'ambito quale luogo nel quale si rappresenta il rapporto tra un contesto naturale di grande bellezza (affaccio al lago da una parte e versanti collinari dall'altra) ed un contesto antropizzato quale il centro storico salvaguardando la visibilità dei beni culturali e degli elementi di rilevanza paesaggistica.

Finanziamento: € 5.153.839,00 con fondi PNRR

€ 146.161,00 fondi propri

Importo Quadro economico: € 5.300.000,00

Responsabile del Procedimento: ing. Alessia Torelli – Comune di Verbania – P.O. Dipartimento Servizi tecnici

Progettista e Direzione dei Lavori - CIG 9167530514: RTP costituito da: SAarchitetti associati Barbara Agnoletto - Francesco Spanò (Mandataria) di VENEZIA (VE) – D:RH architetti associati Sergio Dinale e Paola Rigonat Hugues (Mandante) – di VENEZIA – SERTEC S.r.l. (Mandante) di Lorzé (TO) -

Stato di avanzamento: i corso di progettazione esecutiva

Per informazioni inviare mail all'indirizzo: lavori.pubblici@comune.verbania.it