



**CONFERENZA DEI SERVIZI DEL 05/07/2021 – ORE 9,30**  
**VERBALE**

| Proponente         | Oggetto                                                                                                                                                                      |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Comune di Verbania | Valutazione Ambientale Strategica ai sensi degli artt. 13-18 del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. relativa alla proposta di Variante parziale n° 37 al Piano Regolatore Generale. |

*Riferimento documentale:*

Rapporto Ambientale (ns. prot, 12164 del 10/03/2021)

Sintesi non tecnica

Alle ore 9,45 inizia la seduta della conferenza dei servizi, convocata dal Comune di Verbania con nota prot. 22954 del 05/05/2021 in modalità video conferenza mediante collegamento al seguente link: [https://meet.jit.si/CDS\\_05.07.21\\_VAS\\_Variante\\_37](https://meet.jit.si/CDS_05.07.21_VAS_Variante_37).

Risultano collegati i seguenti rappresentanti degli Enti/Società:

- Vittorio Brignardello – dirigente Comune di Verbania
- Marina Della Lucia – Ufficio Ambiente Comune di Verbania (Organo Tecnico Comunale)
- Enrico Favagrossa – Ufficio Edilizia Privata Comune di Verbania (Organo Tecnico Comunale)
- Enrico Rodi – Consulente Agronomo Comune di Verbania (Organo Tecnico Comunale)
- Edoardo Villa – Ente di gestione delle aree protette del Ticino e del lago Maggiore
- Paolo Demaestri – Arpa Piemonte
- Roberto Ripamonti – estensore Rapporto Ambientale
- Luigi Sacco – consulente della proprietà

Presiede la seduta di conferenza il funzionario dell'Ufficio Ambiente, responsabile del procedimento in materia di VAS, Marina Della Lucia; verbalizza Vittorio Brignardello, dirigente del Dipartimento.

Si dà atto che sono state acquisite le deleghe di Arpa Piemonte e dell'Ente di gestione delle aree protette del Ticino e del lago Maggiore, rispettivamente al prot. n° 33711 del 30/06/2021 e n° 34181 del 02/07/2021.

Inoltre, si dà atto che sono pervenute comunicazioni scritte da:

- Ministero della cultura - Soprintendenza: ns. prot. N° 33925 dell'01/07/2021, richiesta integrazioni.
- Italia Nostra: ns. prot. N° 34135 del 02/07/2021, osservazioni.
- Arpa Piemonte: ns. prot. N° 34365 del 05/07/2021, osservazioni e richieste integrazioni.

Viene data una sommaria lettura della richiesta integrazioni della Soprintendenza; in generale, stante anche la corposità della nota di Italia Nostra, si chiarisce che i suddetti contributi verranno allegati al presente verbale quale parti integranti e sostanziali, affinché ciascun Ente competente

possa prenderne visione;

Viene quindi data la parola al rappresentante di Arpa per l'illustrazione dei contenuti del proprio contributo.

In relazione alle osservazioni procedurali addotte da Arpa (paragrafo 2.1), il Presidente ritiene opportuno innanzitutto chiarire che in data 10/05/2021 è entrato ufficialmente in funzione il nuovo sito internet del Comune di Verbania, e per un mero disguido informatico non è stato attivato il reindirizzamento tra il link indicato nella convocazione e nell'avviso di pubblicazione e il nuovo sito. A prescindere da ciò, l'avviso di pubblicazione è sempre stato consultabile tutto il periodo prescritto, ed anche la documentazione tecnica è tuttora reperibile sul nuovo sito del Comune di Verbania al link <https://www.comune.verbania.it/Servizi/Consultazione-Piano-Regolatore-Generale>. Pertanto gli obblighi di informazione e pubblicazione si ritengono assolti.

L'Arch. Brignardello aggiunge inoltre che, nel contesto delle numerose segnalazioni pervenute al Comune dagli utenti in merito a mancati funzionamenti e/o disagi correlati al subentro del nuovo sito, nessuna ha riguardato la procedura in questione.

Nel corso del dibattito, il rappresentante di Arpa chiede che la seduta venga registrata; al riguardo viene richiesto seduta stante il supporto dell'Ufficio Informatico, ma non risulta possibile avviare la registrazione per le motivazioni successivamente addotte dalla Responsabile del medesimo Ufficio con apposita mail, riportata in allegato al presente verbale.

Viene data la parola al rappresentante dell'Ente di gestione aree protette, il quale conferma che la proposta di variante non debba essere assoggettata alla procedura di valutazione di incidenza, come peraltro già indicato nel precedente parere espresso in relazione alla verifica di assoggettabilità a VAS; viste inoltre le osservazioni e le richieste integrazioni pervenute, comunica che il parere finale di competenza dell'Ente sarà espresso con successivo provvedimento. Ribadisce inoltre che tale giudizio è da intendersi relativo all'area protetta del Fondotoce, di competenza dell'Ente Parco, mentre ricorda che la competenza amministrativa della ZPS lago di Mergozzo (più limitrofa agli ambiti di variante del Piano Grande) è in capo alla Provincia del VCO.

Considerata la necessità della valutazione delle osservazioni formulate dagli Enti e della conseguente integrazione documentale, si concorda la sospensione del procedimento fino alla ricezione della documentazione da parte dei consulenti incaricati.

In chiusura, il Presidente chiede espressamente ai partecipanti se vi è la necessità che vengano messe testualmente a verbale eventuali osservazioni/affermazioni; tutti si esprimono in senso negativo.

Su richiesta del rappresentante di Arpa, il presente verbale, redatto a posteriori, verrà anticipato via posta elettronica ordinaria ai soggetti convocati per la relativa condivisione; gli indirizzi comunicati allo scopo sono i seguenti:

[evilla@parcoticinolagomaggiore.it](mailto:evilla@parcoticinolagomaggiore.it)

[p.demaestri@arpa.piemonte.it](mailto:p.demaestri@arpa.piemonte.it)

[info@ripamontistudio.net](mailto:info@ripamontistudio.net)

Eventuali richieste di modifica del verbale verranno valutate dal Presidente e dal Verbalizzante; In assenza di osservazioni a stretto giro (si indicherà il termine temporale), lo stesso si intenderà

condiviso e verrà formalmente trasmesso via posta elettronica certificata.

Null'altro avendo da discutere, la seduta si chiude alle ore 11,10.

Verbania, 5 luglio 2021

Il Presidente  
Dott. Marina Della Lucia

Il Verbalizzante  
Arch. Vittorio Brignardello

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art.20 del D.Lgs 82/2005 e ss.mm.ii.  
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania