



## NUOVI ADEMPIMENTI PER L'AVVIO DELLE LOCAZIONI TURISTICHE

Con D.G.R. N. 16-9068 del 27/05/2019, pubblicata sul b.u. n. 26 del 27/06/2019, la Regione Piemonte ha emanato le istruzioni relative agli adempimenti per l'avvio delle locazioni turistiche di cui all'art. 18 della l.r. 03/08/2017, n. 13.

Nello specifico la Regione ha istituito un sistema informatizzato accessibile dal portale web: [www.sistemapiemonte.it](http://www.sistemapiemonte.it), che sarà operativo a partire dal **1° ottobre 2019**. I locatori dovranno pertanto autenticarsi nel predetto sistema e compilare il modello LT\_2018, presente all'interno del sistema, al fine di ottenere il rilascio automatico di un **codice identificativo di riconoscimento regionale (C.I.R.)** in corrispondenza a ciascun immobile denunciato.

Ciò premesso, sono previste le seguenti scadenze:

- **per le locazioni che verranno avviate a partire dal 1° ottobre 2019**, i soggetti locatori dovranno trasmettere mediante la procedura informatizzata di cui sopra, il modello predisposto dalla Regione Piemonte, **entro dieci giorni dalla stipula della prima locazione**;

- **per le locazioni turistiche avviate anteriormente alla data del 1° ottobre 2019 ed in corso di validità**, i soggetti locatori regolarizzano la propria posizione secondo la procedura informatizzata di cui sopra, **entro e non oltre il termine del 31 dicembre 2019**.

Si evidenzia che la violazione degli adempimenti relativi alle locazioni turistiche comporta l'applicazione della sanzione amministrativa prevista dall'art. 21, c. 1, della L.R. n. 13/2017 che prevede il pagamento di una somma da € 1.000,00 a € 3.000,00.

Verbania, lì 4 luglio 2019.

Il Dirigente  
Arch. Vittorio Brignardello  
(file firmato in originale)